

عرضه مسکن استیجاری به بازار ۳۰ درصد افزایش یافت

امسال مجلس تصویب کرد و با تأیید شورای نگهبان، از سوی رئیس‌جمهور ابلاغ شد، ضمانت‌های اجرایی خوبی جهت اجرا در نظر گرفته شده است.

براساس این قانون، خانه‌هایی که خالی محسوب شوند ماهانه باید مالیاتی معادل دو برابر ارزش اجاره هزماه پرداخت کنند و این ضرب در سال‌های بعد ۵۰ درصد نسبت به سال قبل افزایش خواهد یافت.

در این قانون مقرر شده واحدهای مسکونی واقع در شهرهای بالای ۱۰۰ هزار نفر جمعیت که به استناد سامانه ملی املاک و اسکان کشور به‌عنوان خانه خالی شناسایی می‌شوند، درصورت گذشت بیش از ۱۲ ماه از پایان عملیات ساخت (برای واحدهای نوساز) یا بیش از عم‌ا از آخرین نقل‌وانتقال یا آخرین زمان سکونت (برای واحدهای غیرنوساز) مشمول مالیات خانه‌های خالی شوند. این واحدها در سال نخست مشمول مالیاتی به ازای هرماه دوبرابر ارزش اجاره ماهانه ملک می‌شوند و این مالیات در سال‌های بعد، ۵۰ درصد بیش از سال قبل خواهد بود. این قانون در سال نخست در تهران و کلانشهرها اجرا می‌شود، اما از سال دوم اجرا، مشمول تمام شهرها خواهد شد.

بر اساس قانون جدید مالیات بر خانه‌های خالی، سازمان امور مالیاتی مکلف است حداکثر تا ۳ ماه پس از تصویب قانون نهایی، نسبت به تعیین ارزش اجاری ماهانه املاک در شهرها و مناطق مختلف اقدام کرده و هر سال آن را به‌روزرسانی کند؛ چراکه مالیات خانه‌های مشمول براساس اجاره ماهانه آنها دریافت خواهد شد و باید معیاری برای راستی‌آزمایی آن وجود داشته باشد. نکته قابل‌توجه اینکه در تعیین مالیات بر خانه‌های خالی، هزینه‌ها و استهلاکات ماده ۵۳ و همچنین مالیات‌های موضوع تبصره ۱۱ ماده ۵۳ لحاظ نخواهد شد و مالک خانه خالی باید فارغ از مترائ واحد مسکونی خالی و هزینه‌های نگهداری و استهلاک آن، نسبت به پرداخت مالیات اقدام کند.

در تبصره ۲ ماده ۵۴ قانون مالیات‌های مستقیم، وزارت راه و شهرسازی مکلف شده است حداکثر تا یک‌ماه پس از لازم‌الاجرا شدن این قانون، امکان برقراری یبوند میان کد ملی اشخاص (با کد شناسایی اتباع غیرایرانی) و کد پستی واحدهای مسکونی در سامانه ملی املاک و اسکان را به‌صورت خوداظهاری برای تمامی املاک (اعم از دارای سند رسمی، عادی و کالتی) فراهم کند و همزمان تمامی اشخاص حقیقی و حقوقی مکلف هستند ظرف ۲ ماه، اطلاعات کد ملی خود و کد پستی واحد مسکونی را همراه بارگذاری اسناد مثبته ملکی یا اجاری یا... در این سامانه وارد کنند تا مشمول مالیات بر خانه خالی نشود.

پس از خوداظهاری مالکان و اجراز وضعیت سکونت واحدهای مسکونی در سامانه ملی املاک و اسکان، آن واحد مسکونی که سرپرست خانوار، کد ملی خود و افراد تحت تکفل را برای آن درج می‌کند به‌عنوان سکونتگاه اصلی خانوار شناخته می‌شود و دیگر املاک احتمالی به‌عنوان سکونتگاه فرعی یا خانه استیجاری معرفی خواهد شد. البته نمایندگان مجلس در تبصره ۳ این ماده، یک‌راه فرار قانون نیز برای خانوارهای دارای چند واحد مسکونی فراهم

کرده‌اند که براساس آن، سرپرست خانوار می‌تواند به ازای هسمر و هر فرد تحت تکفل بالای ۱۸ سال خود یک کنپستی دیگر را به‌عنوان سکونتگاه فرعی معرفی کند.

این خانه‌ها به‌شرط ثبت اطلاعات در سامانه ملی املاک و اسکان از مالیات موضوع این ماده معاف هستند. نکته قابل‌توجه اینکه براساس تبصره ۹ ماده ۵۴، وزارتخانه‌های نیرو و نفت مکلف شده‌اند تا ۳ ماه پس از لازم‌الاجرا شدن این قانون، یارانه مصرف برق و گاز را حسب اعلام سامانه فقط به سکونتگاه اصلی ثبت شده تخصیص دهند و درخصوص سایر اشخاص یا سکونتگاه غیراصلی، بالاترین پلکان قیمت را مبنا قرار دهند و با تغییر محل اقامت فرد مشمول، یارانه‌های متعلق به اقامتگاه اصلی به محل اقامت جدید افراد منتقل شود.

بر اساس تبصره ۴ اصلاحیه ماده ۵۴ قانون مالیات‌های مستقیم، آن دسته از واحدهای مسکونی که به‌حکم مراجع قانونی ذی‌ربط امکان فروش، اجاره یا سکونت ندارند، تا زمان حل‌وفصل دعاوی یا قابل سکونت شدن، مشمول مالیات بر خانه‌های خالی نمی‌شوند. در این میان، نمایندگان در تبصره ۵ این ماده مقرر کرده‌اند درخصوص املاک مسکونی مشاع، مالکان حسب مورد میزان سهم‌الشرک و مشمول مالیات شوند. نکته دیگر اینکه براساس تبصره ۶ این ماده، اشخاص مشمول این قانون، مکلفند تغییر محل سکونت یا تغییر مالکیت واحد مسکونی خود را حداکثر تا ۱۵ روز در سامانه ملی املاک و اسکان ثبت کنند؛ در غیر این صورت، با احراز تخلف در ثبت اطلاعات املاک در سامانه یا عدم مراعات مفاد این تبصره، اشخاص متخلف مشمول جریمه‌ای معادل دوبرابر مالیات بر خانه خالی در سال اول خواهند بود.

نمایندگان در تبصره ۷ این ماده تصویب کردند: داده‌های اظهار شده در سامانه ملی املاک و اسکان به‌معنای مالکیت افراد نخواهد بود و مبنای مالکیت به‌استفاده در دستگاه‌های اجرایی یا محاکم قضائی نیست، اما دستگاه‌های خدمت‌رسان مکلفند ظرف ۲ ماه ۳۰ روز پس از لازم‌الاجرا شدن این قانون، برای ارائه خدمات زیر به متقاضیان، محل سکونت ثبت شده آنها را صرفاً از سامانه املاک و اسکان و البته به‌صورت رایگان، استعلام کرده و آن را ملاک ارائه خدمات قرار دهند.

محمود محمودزاده معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی در گفت و گو با خبرنگار مهر درباره اجرای قانون مالیات بر خانه‌های خالی اظهار داشت: اجرای قانون مالیات بر خانه‌های خالی، یک عزم جدی در حکایت نظام است.

وی، اعمال این سیاست و پایه مالیاتی را نوعی عدالت توسعه‌ای برای عرضه واحدهای مسکونی ساخته شده به بازار عنوان و اظهار کرد: با اجرای این قانون، تقاضای مسکن اقشار مختلف تأمین می‌شود.محمودزاده اجرای قانون مالیات بر خانه‌های خالی را حرکتی در جهت خروج مسکن از بعد سرمایه‌گذاری و سفته بازی در بازار مسکن ایران دانست و افزود: این سیاستی است که در همه جای دنیا اعمال می‌شود تا مسکن را از شرایط سرمایه‌گذاری خارج و به کالای مصرفی تبدیل کنند.

وی مسکن را به عنوان کالایی که بیشترین سهم در سید

هزینه‌های خانوار دارد معرفی کرد و ادامه داد: بازار مسکن، یکی از نیازهای اولیه برای تشکیل خانواده است؛ بنابراین با بازارهای سرمایه‌ای دیگر متفاوت است لذا با راه اندازی سامانه املاک و اسکان از سال گذشته و بارگذاری هایی که صورت گرفت، در مرحله اول بیش از ۱۵ میلیون پیامک برای مالکان واحدهایی که از نظر این سامانه، خالی تشخیص داده شده بودند، ارسال کردیم. از سبت‌های عالی مسکن یادآور شد: برای تکمیل سامانه اسکان، از سایت‌ها و دستگاه‌های مختلف، اطلاعات را برداشت کردیم؛ تعدادی از مالکان، پاسخ پیامک‌های وزارت راه و شهرسازی را داده‌اند که یا تأیید کرده‌اند که واحد مورد اشاره در پیامک خالی است یا اینکه مستنداتی در سامانه بارگذاری کرده‌اند که ملک خود را فروخته یا اجاره داده‌اند. تعدادی هم هنوز اطلاعات ملکی خود را در سامانه وارد نکرده‌اند.

وی درباره مدت زمانی که به مالکان واحدهای مسکونی خالی از سکنه داده شده تا اطلاعات ملکی خود را اعلام کنند، گفت: این مدت زمان برای آنهایی که پیامک ارسال شده، به اتمام رسیده و تاگزیر، به عنوان واحدا خالی به سازمان امور مالیاتی معرفی خواهند شدند چون راهی غیر از این برای صحت‌سنجی وجود نخواهد داشت.

محمودزاده در پاسخ به این پرسش که آیا قانون، دستگاه‌ها را مکلف کرده تا اطلاعات ملکی در اختیار خود را به سامانه املاک و اسکان اعلام کنند یا خیر؟ بیان کرد: قبلاً بر اساس ماده ۱۶۹ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم این اتفاق می‌افتاد؛ اخیراً با توجه به ورود مجلس به این موضوع و اصلاح ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم، این قانون گسترده‌تر و جامع‌تر و نقاط ضعف آنکه تقویت بنیه اطلاعاتی سامانه اسکان و همچنین اعداد مالیاتی این پایه مالیاتی بود، که در قانون سابق، بازدارنده نبودند، برطرف شده است. وی افزود: یک موضوع قطعی در حوزه مالیات بر خانه‌های خالی وجود دارد و آن این است که عزم جدی حکمیتی برای اجرای آن وجود دارد و حتماً کسانی که همراهی لازم را برای اجرای آن نداشته باشند، با فاصله با جرایم روبه رو می‌شوند که بر اساس قانون اعمال می‌شود.

معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی با اشاره به مهلت ۳ ماهه شروع این قانون در اصلاحیه مجلس، گفت: دیر یا زود می‌آید که این قانون در کشور انجام می‌شود. محمودزاده در پاسخ به این پرسش که چه زمانی شاهد اثربخشی اجرای قانون مالیات بر خانه‌های خالی بر بازار مسکن خواهیم بود؟، خاطرنشان کرد: قطعاً تا نیمه سال آینده اثر قطعی این سامانه را خواهیم دید؛ پیش بینی ما این است که برای فصل اجاره سال آینده، حتماً اثر میدانی اجرای این قانون را خواهیم دید.

وی ادامه داد: کما اینکه در تأیساتن سال جاری هم بر اساس آمار رسمی اخذ شده از دستگاه‌های مشاور املاک، حدود ۲۰ درصد افزایش عرضه فایل‌های اجاره به بازار را شاهد بودهایم؛ فایل‌هایی که سابقه ارائه قبلاً نداشته و از مجموعه همین خانه‌های خالی بوده‌اند که این افزایش عرضه، روی کاهش اجاره بها هم می‌تواند اثر گذار باشد.

آکهی تغییرات شرکت خدماتی حسابداری کاوشگران شبستر
شرکت با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۷۵۴۴ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۶۶۹۴۰۰۴ به استناد صور تجلیسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۸ تصمیات ذیل اتخاذ شد :
خام خدیجه جمیلی آذر به شماره ملی ۱۳۹۹/۰۴/۶۷۲۹۲۳ دارای ۱۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه به‌موجب سند صلح به شماره ۱۲۷۹۷۸ مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۷ صادره از دفتر اسناد رسمی ۲۳ حوزه ثبتی شبستر کلیه سهم الشرکه خود را به آقای الیاس ارشادی سپیس به شماره ملی ۱۳۹۹/۰۸/۲۸۳۴۳۱ منتقل و از شرکت خارج شد و دیگر هیچ گونه حق و سمتی در شرکت ندارد. نام شرکا: میزان سهم الشرکه آقای الیاس ارشادی سپیس دارای ۱۰۰۰۰۰۰ ریال- خانم زهرا محبوبی دارای ۱۰۰۰۰۰۰ ریال اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان شرقی مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری شبیستر (۱۰۷۲۳۳۹۹)

آکهی دعوت از بستانکاران شرکت انبوه سازان شقایق (مسئولیت محدود)
به شماره ثبت ۲۰۲۵۸۰ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۴۴۲۹۱۲ به شماره ثبت ۲۱۵ اصلاحیه قانون تجارت از کلیه بستانکاران شرکت انبوه سازان شقایق در حال تصفیه (مسئولیت محدود) به شماره ثبت ۲۰۲۵۸۰ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۴۴۲۹۱۲ که آکهی اتصال آن در صفحه ۲۴ روز نامه رسمی کشور به شماره ۲۱۹۴۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۳۹۹ درج گردیده است. دعوت به عمل می آید تا ظرف مدت حداکثر یک سال از تاریخ انتشار آکهی نوبت اول با ارائه مدارک مثبته ادعای خود به مدیران تصفیه آقایان علی کریم کریمی و داریوش فیروز بی به شماره همره ۱۳۹۷/۰۸/۱۲۱۱۰۹ به آدرس تهران بلوار مرزداران بعد خیابان سر سبز شمالی جنب مترو خط شش پلاک ۵ پلاک ۵ ساختمان گل نرگس طبقه سوم کد پستی ۱۴۶۳۸۷۳۴۴۱ مراجعه نمایند. بدیهی است شرکت و مدیران تصفیه در مورد هر گونه ادعای احتمالی که خارج از مدت فوق به شرکت منعکس گردد مسئولیتی نخواهند داشت.

مدیران تصفیه شرکت شرکت انبوه سازان شقایق در حال تصفیه آقایان علی کریم کریمی و داریوش فیروز بی

آکهی دعوت از بستانکاران شرکت آتیه گستر مروارید باران (مسئولیت محود)
به شماره ثبت ۲۸۴۳۶۶ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۲۱۵۹۵۲ در اجرای ماده ۲۱۵ اصلاحیه قانون تجارت از کلیه بستانکاران شرکت آتیه گستر مروارید باران در حال تصفیه (مسئولیت محدود) به شماره ثبت ۲۸۴۳۶۶ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۲۱۵۹۵۲ که آکهی اتصال آن در صفحه ۴۵ روز نامه رسمی کشور به شماره ۲۱۹۴۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۳۹۹ درج گردیده است. دعوت به عمل می آید تا ظرف مدت حداکثر یک سال از تاریخ انتشار آکهی نوبت اول با ارائه مدارک مثبته ادعای خود به مدیران تصفیه آقایان علی کریم کریمی و داریوش فیروز بی به شماره همره ۱۳۹۷/۰۸/۱۲۱۱۰۹ به آدرس تهران بلوار مرزداران بعد خیابان سر سبز شمالی جنب مترو خط شش پلاک ۵ ساختمان گل نرگس طبقه سوم کد پستی ۱۴۶۳۸۷۳۴۴۱ مراجعه نمایند. بدیهی است شرکت و مدیران تصفیه در مورد هر گونه ادعای احتمالی که خارج از مدت فوق به شرکت منعکس گردد مسئولیتی نخواهند داشت.

مدیران تصفیه شرکت آتیه گستر مروارید باران در حال تصفیه آقایان علی کریم کریمی و داریوش فیروز بی

اخبار

با گرانفروشان بلیت هواپیما برخورد شد

پس از آنکه رئیس سازمان هواپیمایی کشوری کران فروشی بلیت هواپیما را تایید و دستور معرفی و برخورد با آن‌ها را صادر کرد، چهار آژانس‌های مسافرتی تعلق شده و دو سایت غیر قانونی فروش اینترنتی بلیت هواپیما به دستگاه قضایی معرفی شد. به گزارش ایسنا، چندی پیش برخی از نمایندگان مجلس نسبت به گران فروشی بلیت هواپیما انتقاد کردند و سازمان هواپیمایی کشوری را به عنوان متولی نظارت بر آن‌ها مسئول رسیدگی و برخورد با این تخلفات دانستند.

در پی این اظهارات تورج ذهقان ننگه – رئیس سازمان هواپیمایی کشوری – ضمن تأیید موضوع گرانفروشی بلیت هواپیما از سوی برخی سایت ها و آژانس های هواپیمایی از صدور دستور برای معرفی آنها به دستگاه قضایی برای برخورد با این تخلفات خبر داد.

وی در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: گران فروشی بلیت هواپیما گزارش شده و وجود دارد اما این اتفاق ربطی به شرکت‌های هواپیمایی ندارد و آن‌ها این کار را انجام ندادند، بلکه این تخلف از سوی برخی از سایت ها و آژانس های هواپیمایی رخ داده و بر این اساس دستورات لازم برای شناسایی و معرفی آنها به دستگاه قضایی صادر شده است.

پس از پیگیری های خبرنگار ایسنا، سازمان هواپیمایی کشوری اعلام کرد که پروانه فعالیت چهار شرکت خدمات مسافرت هوایی به علت گرانفروشی بلیت هواپیما تعلیق شد.

این سازمان در بیانیه خود اعلام کرد که پیرو رصد درگاه‌های فروش بلیت هواپیما توسط این سازمان و دریافت گزارش مبنی بر فروش بالاتر از نرخ مصوب بلیت، پروانه فعالیت شرکت های خدمات مسافرت هوایی مختدر سیر ایرانیان کیش در شهر کیش، عقیق تیکت سفهان در شهر اصفهان، آرش پرواز آذربایگان در شهر ارومیه و سیند پرواز شرق در شهر تهران به مدت سه ماه تعلیق شدند.

همچنین به شرکت‌های هواپیمایی داخلی و خارجی اعلام شد فروش بلیت مستقیم یا غیر مستقیم آن شرکت‌ها توسط دفاتر فوق غیر قانونی بوده و متخلفان مورد پیگرد قانونی قرار خواهند گرفت.

لذا از هموطنان گرامی تقاضا می‌شود با توجه به تعلیق فعالیت دفاتر فوق به مدت ۳ ماه، از خرید بلیت از این دفاتر خودداری کنند. همچنین در صورت مشاهده هرگونه تخلف و گرانفروشی، خارج از نرخ نامه مصوب و مندرج در سایت انجمن شرکنهای هواپیمایی، مراتب را از طریق سایت سازمان هواپیمایی کشوری به آدرس cao.il اعلام تا با متخلفین برخورد قانونی انجام شود.

در ادامه این بیانیه آمده است که فعالیت مجدد دفاتر فوق منوط به رعایت کامل مقررات و صدور گواهی توسط سازمان هواپیمایی کشوری است.

سازمان هواپیمایی کشوری در بیانیه‌ای دیگری از پیگیری قانونی برای برخورد قضایی با دو سایت غیر مجاز فروش بلیط هواپیما خبر داد. در این اطلاعیه نیز سازمان هواپیمایی کشوری اعلام کرد: پیرو دریافت گزارش مبنی بر گرانفروشی بلیت هواپیما و رصد این سازمان، سایت های غیر مجاز فروش بلیت چارت ۷۷۴ و safarme.com بدون اخذ مجوز از سازمان هواپیمایی کشوری اقدام به فروش غیر قانونی و بالاتر از نرخ مصوب کرده بودند که در راستای تکلیف قانونی این سازمان به دستگاه قضایی جهت پیگرد حقوقی معرفی شدند.

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود رویان افروز تبریز- در تاریخ ۱۳۹۹/۰۹/۲۳ به شماره ثبت ۵۲۳۱۰۶ به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۶۴۲۸۷ ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم میگردد.
موضوع فعالیت: ایجاد و توسعه و نگهداری فضای سبز- طراحی و مونتاژ و تولید و بسته بندی و خرید و فروش و توزیع و نصب و راه اندازی و تعمیر و نگهداشت ماشین آلات صنعتی و کشاورزی و آبیاری و معدنی و عمرانی و پیچخ و رو ادیاتور شوفاژ و دیگ بخار و موتور خانه تاسیسات حرارتی و شیر آلات و سیستمهای بهداشتی و خودر و های سبک و سنگین و نیمه سنگین و کوشی تلفن همراه و لوازم خانگی و تابلوهای برق و تجهیزات پزشکی و دندانپزشکی و آرمایشگاهی و دام و طیور و تجهیزات الکترونیکی مجاز و دور بین و سیستمهای مدار بسته و خذگیر تابلوی برق – کشی و کشی و لوله کشی ساختمان – نصب و راه اندازی روشنایی معابر – تولید و بسته بندی و خرید و فروش و توزیع محصولات کشاورزی و باغبانی و گلخانه ای و بذر و دانه و هسته های گیاهی و مواد غذایی و نوشیدنیهای مجاز و مواد و وسایل بهداشتی و آرایشی – تولید و بسته بندی و خرید و فروش و توزیع عرقیجات گیاهی و سستی – طراحی و تولید و دوخت و خرید و فروش و توزیع و نصب و تعمیر پرده – طراحی و تولید و بسته بندی و خرید و فروش و توزیع منسوجات و انواع پارچه – طراحی و تولید و خرید و فروش و توزیع میلمان اداری و میلمان خانگی – ایجاد و توسعه و تعمیر و نگهداشت شبکه های برق رسانی و کابل کشی و مفصل بندی برق و گاز رسانی و آبرسانی – ایجاد و تعمیر و نگهداشت تصفیه خانه آب و فاضلاب – ایجاد و ساخت و نصب و تعمیر و نگهداشت نیروگاههای حرارتی و فسیلی و سولیدی – ایجاد و ساخت و نصب و راه اندازی و تعمیر و نگهداشت خط تولید کارخانجات – تولید و خرید و فروش و توزیع فولاد و آهن و آلومینیوم و چدن و مس – لوله کشی و سیم کشی ساختمان – ساخت ابنیه – تونل سازی – سد سازی – پل سازی – محوطه سازی – راهسازی – خاکبرداری – جدولکشی – آسفالت کاری – نقشه برداری زمینی – نمائاری ساختمان – ایجاد و نصب و تعمیر دکور اسیون داخلی – ایجاد و توسعه و اداری و کارخانجات – مدیریت امور بوفه و رستوران – ایجاد و نصب و تعمیر و نگهداشت تاسیسات آبگرم و آب سرد و گرمایشی و برودتی – طراحی و نصب و راه اندازی و خرید و فروش نرم افزارهای مجاز رایانه – بازیگانی داخلی و خارجی کالاهای مجاز – تجارت الکترونیک غیر شبکه ای و غیر هرمی – ایجاد و تعمیر و نگهداشت ایستگاههای تقلیل فشار گاز – اکتشاف و بهره برداری معادن (غیر از نفت و گاز و اور انیوم) – خرید و فروش و توزیع مواد معدنی (غیر از نفت و گاز و اور انیوم) – حضور در نمایشگاههای داخلی و خارجی – بازیگانی داخلی و خارجی کالاهای مجاز – ترمیم کالاهای شرکت از گمرکات – واردات و صادرات کالاهای مجاز – مشارکت در مناقصات و مزایده ها – مقصد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی – افتتاح حساب اخذ هر گونه وام و ضمانت نامه از بانکها و موسسات مالی و اعتباری با نام شرکت – امضا، نمایندگی و اخذ نمایندگی شرکتها داخلی و خارجی – ایجاد شعبه در داخل و خارج از کشور.
در صورت لزوم پس از اخذ مجوز های لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت: از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی: استان آذربایجان شرقی، شهرستان تبریز، بخش مرکزی، شهر تبریز، محله حکم آباد، شهید رجبر، کوچه شهیدر فعت، بن بست زین زاده، پلاک ۰، طبقه مفضی ۱ کدپستی ۱۱۸۵۸۱۸۱۶ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا خانم منیژه ر شدی به شماره ملی ۱۳۹۰۰۳۹۶۲۷ دارنده ۵۱۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای داود جباری اقدم به شماره ملی ۱۳۷۳۹۹۲۵۳ دارنده ۴۹۰۰۰۰۰ سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره خانم منیژه ر شدی به شماره ملی ۱۳۹۰۰۳۹۶۲۷ و به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود آقای داود جباری اقدم به شماره ملی ۱۳۷۳۹۹۲۵۳ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود در مدت نامحدود عبارت کلیه اوراق و اسناد بیهادر و تعهد آور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات ، قراردادها، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضا و اداری با امضا: مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره متفقا همره با یا همر شرکت معتبر می باشد اختیارات مدیر عامل: طبق اساسنامه ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد.
ساز مان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۰۷۴۵۸۹)

سند کمپانی خودر و سواری هیونداسوناتا رنگ

سفید مدل ۲۰۱۴ به شماره موتور -G۴KE DA۳۵۹۳۸۲ و شماره شاسی -KMHEC۶۱۲۵۶۲ CBEA۶۱۲۵۶۲ و شماره پلاک الف ایران متعلق به آقای سینانشیخ الاسلامی آل آقامفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی اینجانب محمود زالهر اسبی

فرزند حسین به شماره شناسنامه ۵۰۱۱

شماره ملی ۱۰۶۳۶۲۲۰۶۱۱ صادره از

زاهدان مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

**تاسیس شرکت با مسئولیت محدود گروه صنعتی توسعه تھویه پامان در تاریخ ۱۳۹۹/۰۹/۲۴ به شمار ثبت ۵۶۹۶۸۳ به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۶۴۶۰۸۰ ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آکهی میگردد. موضوع فعالیت: ارائه کلیه فعالیت های تجاری و خدمات بازرگانی در زمینه خرید و فروش، تولید و صادرات و واردات انواع سیستم های تهویه مطبوع، هواساز، فن کویل، کانال گالوانیزه چهار گوش، اسپیرال، دریچه، ومیر، دیفیوزر، عایق فوم الاستومری، متعلقات لوله خرطومی، فسیسیبل و کلیه کالاهای مجاز بازرگانی، گشایش اعتبارات و ال / سل برای شرکت نژد بانک ها، ترمخیص کالا از گمرکات داخلی، اخذ و اعطا: نمایندگی کمپانیهای معتبر خارجی و داخلی، شرکت در کلیه نمایشگاههای داخلی و بین المللی- انعقاد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی، ایجاد شعب و نمایندگی در داخل و خارج از کشور- اخذ وام و اعتبارات بانکی به صورت ارزی و ریالی از کلیه بانکهای داخلی و خارجی شرکت در کلیه مناقصات، و مزایدات دولتی و خصوصی اعم از داخلی و بین المللی در صورت لزوم پس از اخذ مجوز های لازم از مراج ذیربط مدت فعالیت: از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی: استان تهران – منطقه ۱۹ ، شهرستان تهران ، بخش مرکزی، شهر تهران، محله اختیاریه، خیابان شهید یوسف کلاهدوز ، کوچه حسینیته، پلاک ۱ ساختمان یز بشکان نرگس، طبقه پنجم، واحد ۲۳۳ کدپستی ۱۹۵۱۶۳۹۹۹۷ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا آقای صمدعباس زاده کلخوران به شماره ملی ۱۳۹۷/۰۸/۲۷۱۴۶۵۸۸۷۲۷ دارنده ۵۰۰۰۰۰۰ سهم الشرکه شرکت توسعه عزیز بی به شماره ملی ۱۳۹۷/۰۸/۲۲۲۷۱۰۹۱۸ دارنده ۵۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره آقای صمدعباس زاده کلخوران به شماره ملی ۱۳۹۷/۰۸/۲۷۱۴۶۵۸۸۷۲۷ و به سمت مدیر عامل به مدت نامحدود و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود خانم فاطمه عزیز بی به شماره ملی ۱۳۹۷/۰۸/۲۲۲۷۱۰۹۱۸ و به سمت مدیر عامل به مدت نامحدود و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا: کلیه اوراق و اسناد بیهادر و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضا: مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره متفقا همره با یا همر شرکت معتبر می باشد اختیارات مدیر عامل: طبق اساسنامه ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد.
ساز مان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۰۷۴۵۸۹)**

کارت خودر و سواری بر لیانس R۳رنگمشکی متالیک

مدل ۱۳۹۶ به شماره موتور ۶۳۵۷۴G BM۱۵L۰ شماره شاسی ۱۰۰۰۹۱۱ABH۱۰۰۰۳۲ NAPC و شماره پلاک ۳۵۲J۰۵۹ ایران ۸۸ متعلق به آقای حمید رضا رضانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط است

کارت ملی اینجانب ستار یزدان پرست

فرزند صابر به شماره شناسنامه ۰ و شماره

ملی ۱۰۳۷۹۲۴ صادره از کارزون

مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت خودر و سواری سمندر رنگ سفید مدل ۱۳۹۳ به شماره موتور ۱۲۴K۰۴۸۴۳۲۳ و شماره شاسی ۶۷۳۷۶۲۱CCXEF۰۴ NAAC و شماره پلاک ۴۴۳S۱۵ ایران ۶۱ متعلق به آقای کورش رضایی مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت خودر و سواری سمندر رنگ سفید مدل ۱۳۹۳

به شماره موتور ۱۲۴K۰۴۸۴۳۲۳ و شماره شاسی ۶۷۳۷۶۲۱CCXEF۰۴ NAAC و شماره پلاک ۴۴۳S۱۵ ایران ۶۱ متعلق به آقای کورش رضایی مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودر و سواری پر اپدر رنگ سفید مدل

به شماره موتور ۱۴۲۴۸۸۷۹ و شماره شاسی

۱۰۳۳۲۰S۱۴۱۲۲۹۰۰ و شماره پلاک ۹۲۷Y۰۶۴

ایران ۲۱ متعلق به خانم فرشته شفیعی مفقود و از

درجه اعتبار ساقط است.

آکهی تغییرات شرکت خدماتی حسابداری کاوشگران شبستر شرکت با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۷۵۴۴ و شناسه ملی ۱۳۹۹/۰۴/۲۵ مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۹ منضم به نامه شماره ۱۸/۲۸۳۵۹۰۹۲۱/۲۵ با استناد صور تجلیسه العاده مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۹ تصمیات ذیل اتخاذ شد: آقای الیاس ارشادی سپیس به شماره ملی ۱۳۹۹/۰۴/۲۸۳۴۳۱ خانم زهرا محبوبی به شماره ملی ۱۳۹۹/۰۴/۱۷۲۸۱۵۹۴۵۸۱ اعضا به سمت اعضای هیئت مدیره شرکت بری مدت نامحدود انتخاب شدند. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان شرقی مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری شبیستر (۱۰۷۲۳۴۱۶)

آکهی تغییرات هیئت ورزشی بسکتبال شهرستان شهر بابک موسسه غیر تجاری به شماره ثبت ۸۵ و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۷۸۱۵۶ با استناد صور تجلیسه مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۰۱ منضم به نامه شماره ۱۸/۲۸۳۵۹۰۹۲۱/۲۵ با استناد صور تجلیسه اداره کل ورزش و جوانان استان کرمان: اعضا: هیئت مدیره: امین پور امینی پیرجل به شماره ملی ۹۰۱۱۰۰۰۳۱۴۰۰ به سمت رئیس – زهر احسینی به شماره ملی ۱۳۹۹/۰۵/۲۱۹۵۸۳۹۰ به سمت نایب رئیس – علی کشاورز به شماره ملی ۱۳۹۹/۰۸/۱۴۸۹۰۹ به سمت دبیر – میلاد فتاحی ا طابله شماره ملی ۱۳۹۹/۰۵/۲۱۴۰۰۰ به سمت خزانه دار انتخاب گردیدند. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری شهر بابک (۱۰۷۴۶۵۰)