با توجه به استفاده فراوان از آیات قرآن و اسماء مقدسه، رعایت احکام شرعی یادآوری می‌شود.

از رسول خدا(ص) نقل شده است: بالاتر از هر کار خیری، خیر و نیکی دیگری است تا آنکه فردی در راه خدا کشته شود، و بالاتر از کشته شدن در راه خدا خیر و نیکی نیست.
وسائل الشیعه، ج۱۱، ص۱۰، حدیث ۲۱

به کوری چشم #وحوش -آمریکایی، تهران، با آرمان‌های شهدا تجدید پیمان کرد

ادامه از صفحه اول:

❁ شهید ۲۰ ساله در عملیات ایذائی والفجر ۸ در منطقه عملیاتی بوارین به شهادت رسیده است و در مقر لشکر نجف در استان اصفهان تشییع و تدفین خواهد شد.

❁ شهید ۲۳ ساله در عملیات ایذائی والفجر ۸ در منطقه عملیاتی بوارین به شهادت رسیده است و در شهرستان برخوار در استان اصفهان تشییع و تدفین خواهد شد.

❁ شهید ۲۰ ساله در عملیات کربلای ٦ منطقه سومار به شهادت رسیده و در شهرستان جرقویه در استان اصفهان تشییع و تدفین خواهد شد.

❁ شهید ۲۱ ساله در عملیات کربلای ٦ منطقه سومار به شهادت رسیده و در شهرستان دهاقان در استان اصفهان تشییع و تدفین خواهد شد.

❁ شهید ۲۸ ساله در عملیات ایذائی والفجر۸ در منطقه عملیاتی بوارین به شهادت رسیده است و در شهرستان جرقویه در استان اصفهان تشییع و تدفین خواهد شد.

❁ شهید ۱٦ ساله در عملیات رمضان منطقه شرق بصره به شهادت رسیده است و در شهرستان برخوار در استان اصفهان تشییع و تدفین خواهد شد.

❁❁ استان خوزستان:

شهید ۱۷ ساله در عملیات ایذائی والفجر ۸ در منطقه عملیاتی بوارین به شهادت رسیده است و در شهرستان ایذه در استان خوزستان تشییع و تدفین خواهد شد.

❁ شهید ۱۷ ساله در عملیات ایذائی والفجر ۸ در منطقه عملیاتی بوارین به شهادت رسیده است و در شهرستان شوشتر در استان خوزستان تشییع و تدفین خواهد شد.

❁ شهید ۲۰ ساله در عملیات کربلای ٤ در منطقه عملیاتی ام الرصاص به شهادت رسیده است و در شهرستان باغ ملک در استان خوزستان تشییع و تدفین خواهد شد.

❁ شهید ۲۱ ساله در تک دشمن سال ٦۷ در منطقه عملیاتی زبیدات به شهادت رسیده است و در شهرستان باغ ملک در استان خوزستان تشییع و تدفین خواهد شد.

❁ شهید ۱۷ ساله در عملیات ایذائی والفجر۸ در منطقه عملیاتی بوارین به شهادت رسیده است و در شهر اهواز در استان خوزستان تشییع و تدفین خواهد شد.

❁ شهید ۱۸ ساله در عملیات رمضان منطقه شرق بصره به شهادت رسیده است و در شهرستان شوشتر در استان خوزستان تشییع و تدفین خواهد شد.

❁ شهید ۲۱ ساله در عملیات رمضان منطقه شرق بصره به شهادت رسیده است و در شهرستان باغ ملک در استان خوزستان تشییع و تدفین خواهد شد.

❁ شهید ۲٤ ساله در عملیات رمضان منطقه شرق بصره به شهادت رسیده است و در شهر اهواز در استان خوزستان تشییع و تدفین خواهد شد.

❁ شهید ۲۵ ساله در عملیات رمضان منطقه شرق بصره به شهادت رسیده است و در شهرستان ایزه در استان خوزستان تشییع و تدفین خواهد شد.

❁❁ ابوالفضل در مراسم عزاداری امسال ما را تنها نگذاشت

مادر و پدر شهید تازه شناسائی شده «ابوالفضل کلهر» عصر امروز، پس از ۳٦ سال در معراج الشهدا با پیکر فرزند شهید خود وداع کردند.

مادر شهید کلهر در کنار پیکر فرزندش به سخنرانی پرداخت و اظهار داشت: ابوالفضل در محرم به دنیا آمد و ۵۳ سال بعد در محرم به آغوشم بازگشت. پسرم در سن ۱۷ سالگی عاقبت بخیر شد. به داشتن چنین فرزندی افتخار می‌کنم.

این مادر شهید به پیکر اشاره کرد و گفت: پسرم اینقدر کوچک نبود. قد و قامت بلندی داشت. با آبرو به جبهه رفت و امروز با آبروئی فراتر برگشته است. از کسانی که برای استقبال از پیکر فرزندم آمده‌اند تشکر می‌کنم.

وی تصریح کرد: از ملت ایران می‌خواهم که دل شهدا را به درد نیاورند، همه ما در برابر شهدا باید پاسخگو باشیم.

مادر شهید کلهر عنوان کرد: ابوالفضل کاغذی بر روی دیوار چسبانده بود و نوشته بود: «روح من خمینی، بت شکن خمینی» او به حسین زمان خود لبیک گفت. از جوانان می‌خواهم که حسین زمان‌مان رهبر معظم انقلاب، را تنها نگذارید.

❁ بر اساس این گزارش، شهید ابوالفضل کلهر در سال ٦۱ به صورت داوطلبانه در عملیات رمضان شرکت کرد و در منطقه شرق بصره به شهادت رسید. پیکر مطهر این شهید ۱۷ ساله در منطقه ماند و در شمار شهدای مفقودالاثر قرار گرفت.

❁❁ حجت‌الاسلام «ابوترابی»: باید سیلی دیگری به گوش استکبار بزنیم

حجت‌الاسلام «ابوترابی» امام جمعه موقت تهران دقایقی در این مراسم به سخنرانی پرداخت و گفت: ما باید سیلی دیگری به گوش استکبار بزنیم که این پیام رهبری برای همه ملت‌های اسلام است. این مردم ایران بودند که مقابل استکبار ایستادند؛ همین شهدا در «کربلای ۵»ها و «بیت المقدس»ها مقابل دشمنان قد علم کردند. مقاومت امروز راه را برای دنیای اسلام هموار کرده است. ملت بزرگ و شجاع ایران در راه شهدای عالی قدر با رشادت و ایثار خواهند بود و راه را تا پیروزی نهائی و سپردن پرچم ایران به دست ولی عصر با قوت ادامه می‌دهند.

سپس نوای مداحی و سوگواری برای خاندان عظیم‌الشأن پیامبر(ص) با صدای محمد رضا طاهری در فضا طنین انداز شد.

❁❁ سرلشکر جعفری: انبوهی از موشک‌های ۲ هزار کیلومتری نقطه‌زن در اختیار داریم

سردار سرلشکر پاسدار «محمدعلی جعفری» فرمانده کل سپاه در حاشیه مراسم وداع با ۷۲ تن از شهدای گمنام دفاع مقدس با بیان اینکه هر کسی در مراسم شهدا حضور پیدا کند، قطعاً مورد عنایت حضرت سید الشهدا (ع) خواهد بود، اظهار داشت: ما هرچه داریم از برکت خون این شهیدان است.

وی افزود: این شهیدانی که سال‌ها پس از دفاع مقدس امروز گمنام به وطن باز می‌گردند، حتما به دنبال پیام و هدف خاصی بودند. در این دوران وانفسای غربت اسلام و عدالت و شرایطی که مردم ما به شدت نیازمند روحیه و راهنمائی و چراغ راه برای فداکاری و عدم سازش با دشمن هستند، این شهدا نیت کرده‌اند که در چنین شرایط و مقطع حساسی به میان مردم بیایند.

فرمانده کل سپاه با تاکید بر اینکه شهدای گمنام حامل پیام استقامت، پایداری و از خودگذشتگی هستند، گفت: ما مدیون شهیدان هستیم. آن‌ها امروز آمده‌اند تا پیام‌شان را به جهان مخابره کنند. امیدوارم ما نیز در آینده بتوانیم پیام آن‌ها را با مقاومت و ایستادگی به دنیا برسانیم.

سرلشکر جعفری همچنین درباره انتقام سخت سپاه از تروریست‌ها به خبرنگار دفاع پرس گفت: سپاه با یک کار اطلاعاتی و عملیاتی و با به‌کارگیری تجهیزات و فناوری‌های دقیق موشکی توانست انتقام شهدای مظلوم مریوان را بگیرد. این اتفاق یک پیام بسیار معنادار برای دشمنان به ویژه ابرقدرت‌هائی داشت که فکر می‌کنند می‌توانند ملت ایران را بترسانند و اهداف پلید خود را به ما تحمیل کنند.

وی ادامه داد: توانمندی موشکی ما پیام بسیار تعیین‌کننده‌ای برای همه دشمنان به خصوص کسانی داشت که در اطراف کشورمان و تا شعاع ۲ هزار کیلومتری خاک ما، پایگاه، نیرو و تجهیزات دارند. همه دشمنان بدانند تمامی موشک‌های سپاه از همین دقت برخوردارند.

فرمانده کل سپاه تصریح کرد: ما انبوهی از موشک‌های ۲ هزار کیلومتری نقطه‌زن در اختیار داریم. ملت ایران با این توان بازدارندگی خواهند توانست در برابر استکبار جهانی ایستادگی کنند.

سرلشکر جعفری تاکید کرد: ان‌شاءالله نیروهای انقلابی راه شهیدان را تا آخر ادامه می‌دهند.

❁❁ جوان حاضر در مراسم تشییع: دوری از شهدا زنگ خطر است

یکی از جوانان حاضر در مراسم تشییع پیکرهای مطهر ۱۳۵ شهید دوران دفاع مقدس با اشاره به حضور باشکوه مردم تهران در این مراسم اظهار داشت: مردم ایران همواره پایبند به آرمان‌های شهدا بوده و هستند.

وی افزود: محرم جلوه‌ای از عشق و ایمان مردم ما به دین، حضرت سیدالشهداء (ع) و شهداست.

این جوان عنوان کرد: دوری مردم از شهدا یعنی زنگ خطر برای ایمان آن‌ها و اگر مردم به شهدا توجه نکنند، آلوده به دنیا و گناه خواهند شد.

وی درباره پیام شهدا گفت: شهدای گمنام آمده‌اند تا بگویند ما آمدیم تا شما در سختی‌ها تنها نباشید.

❁❁ سردار شیخی: خون شهدا مانع انحراف انقلاب اسلامی می‌شود

سردار «علی‌اصغر محسن شیخی» مدیر کل حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس استان تهران در حاشیه مراسم تشییع ۱۳۵ شهید دوران دفاع مقدس در گفت‌وگو با خبرنگار حماسه و جهاد دفاع پرس اظهار داشت: در ایام سوگواری قیام اباعبدالله حسین (ع) قرار داریم؛ لذا دنیا باید بداند که با وجود همه فشارها و مصائبی که برای مردم ایران فراهم کرده‌اند، عطر خون شهدا نمی‌گذارد که انقلاب اسلامی ذره‌ای از راه خود منحرف شود؛ اگرچه دشمنان تمام تلاش‌شان را در این راه صرف می‌کنند، اما ما باید بایستیم؛ شعار و آرمان‌های شهدا را دنبال کنیم و این امر میسر نخواهد شد، مگر آحاد مردم در صحنه حضور داشته باشند. در حقیقت حضور شهدا پیام‌آور این نکته است که شهدا زنده هستند و در راهی که شهدا آغازگر آن بودند، ثابت قدم بمانیم و ذره‌ای از این راه کوتاه نیاییم.

وی افزود: یک تصمیم کلی وجود دارد که زمان بندی تشیع شهدا در مقاطعی خاص برگزار شود و در طول سال یکی دو بار بیشتر این مراسم‌ها برگزار نخواهد شد و همین تجمع مردم در حقیقت ملت و کشورمان را بیمه خواهد کرد و موثر خواهد بود.

سردار شیخی در پاسخ به این سوال که آیا این مراسم‌ها تاثیری بر جوانانی که شاهد آن روزهای دفاع مقدس نبوده‌اند را دارد یا خیر، خاطرنشان کرد: حتما تاثیرگذار خواهد بود. همانطور که مقام معظم رهبری فرمودند: طرح‌هائی که کشورهای غربی برای ضربه زدن به فرهنگ کشورمان طراحی کرده‌اند به برکت خون شهدا تاکنون خنثی شده است. خوشبختانه حضور جوانانی که چه بسا پس از دهه ۷۰ متولد شده‌اند در این مراسم مایه مباهات و خوشحالی ما است و این موضوع نشان می‌دهد که شهدا قطعا نقش آفرینی بسزائی دارند.

❁❁ سردار یزدی: مسئولان باید همسو با مردم در مسیر شهدا گام بردارند

سردار سرتیپ دوم پاسدار «محمد رضایزدی» فرمانده سپاه محمدرسول الله (ص) تهران بزرگ صبح امروز با حضور در جمع تشییع‌کنندگان ۱۳۵ شهید دفاع مقدس در جمع خبرنگاران اظهار داشت: این شهدا آمده‌اند تا به دشمنان بگویند جوانانی که امروز در کنار پیکر ما هستند، به ما و راه ما اعتقاد دارند.

وی با تاکید بر لزوم ادامه راه شهیدان افزود: مردم افتخار می‌کنند که در راه و مسیر شهدا حرکت کنند.

سردار یزدی تصریح کرد: این شهدا امروز با حضور خود به دشمنان نظام مقدس انقلاب اسلامی این پیام را می‌دهند که پیکرهای آنان حتی پس از گذشت سال‌ها از دوران دفاع مقدس، برای مردم ایران مقدس است و مردم ایران آرمان‌های آنان را سرلوحه کارها و امور خود قرار می‌دهند.

فرمانده سپاه محمد رسول الله (ص) با بیان اینکه مردم باید راه شهدا را طی کنند، گفت: مردم به شهدا و راه آنان اعتقاد دارند و مسئولان هم باید همسو با مردم برای انجام بهتر کارها راه شهدا را بروند و به شهدا اقتدا کنند.

❁❁ وزیر بهداشت: پیام شهدا برای مسئولان ایستادگی و مقاومت است

قاضی‌زاده هاشمی وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی با حضور در جمع تشییع‌کنندگان ۱۳۵ شهید دفاع مقدس در جمع خبرنگاران اظهار داشت: پیام شهدای گمنام چیزی غیر از ایستادگی و مقاومت در برابر مشکلات و دشمن نیست.

وی افزود: چیزی که انقلاب اسلامی ایران و رهبر معظم انقلاب همواره بر آن تاکید داشته پیام شهدا بوده است که امیدوارم بتوانیم ادامه دهنده این راه باشیم.

قاضی‌زاده‌هاشمی عنوان کرد: مسئولان باید توجه داشته باشند از خط شهدا و آرمان‌های آن‌ها جدا نشوند.

❁❁ سردار عبداللهی: هر کس امنیت ایران را به مخاطره بیاندازد با پاسخ موشکی مواجه می‌شود

سردار سرتیپ پاسدار «علی عبداللهی» معاون هماهنگ کننده ستاد کل نیروهای مسلح با حضور در جمع تشییع‌کنندگان پیکرهای مطهر شهدای دفاع مقدس با اشاره به عظمت و بزرگی شهدا، در جمع خبرنگاران اظهار داشت: همه شهدا در دوران دفاع مقدس با جانفشانی، امنیت و اقتدار را به ما هدیه کردند و همانطوری که امروز مشاهده می‌کنید پیکر برخی از این عزیزان پس از ۳٦ سال به میهن اسلامی بازگشته است.

وی افزود: تشییع باشکوه امروز بیانگر این است که جوانان ما پیرو راه شهدا هستند و پیام این شهیدان عزیز، مقاومت در برابر دشمن و پیروی از ولایت است.

سردار عبداللهی گفت: افرادی که امروز اینجا هستند در واقع رهروان راه شهدا هستند و ان‌شالله تا آخرین قدم نیز اینچنین خواهند بود.

وی در پاسخ به سوال خبرنگار دفاع پرس، مبنی بر پیام پاسخ موشکی نیروهای مسلح ایران به دشمنان نظام و انقلاب، گفت: پیام این پاسخ موشکی این است که هر کسی که بخواهد کشور ما را ناامن و یا علیه ملت ما توطئه کند و به امنیت کشورمان توجه نکند، حتماً در زمان لازم ضربه خواهد خورد.

معاون هماهنگ کننده ستاد کل نیروهای مسلح با اشاره به سخنان مقام معظم رهبری مبنی بر اینکه دشمنان ما اگر یکی بزنند، ۱۰ تا خواهند خورد، افزود: نیروهای مسلح نیز پیرو این سیاست حرکت می‌کنند.

❁❁ پاسداری از انقلاب و حفظ دین مهمترین پیام شهدا به مردم است

«علی دانش‌پژوه» یکی از حاضرین در مراسم تشییع پیکرهای مطهر ۱۳۵ شهید دفاع مقدس در گفت‌وگو با خبرنگار حماسه و جهاد دفاع پرس با بیان اینکه پیام شهدا صیانت از دین است، اظهار داشت: فاصله گرفتن از مسیر شهدا نه تنها خیانت به خون آن‌هاست، بلکه نشان دادن چراغ سبزی به دشمنان برای گستاخی‌های بیشتر است.

وی در ادامه با اشاره به اقدامات ضدایرانی رئیس جمهور آمریکا مبنی بر اعمال تحریم‌های ظالمانه علیه کشورمان گفت: یکی از مهمترین برنامه‌هائی که در دستور کار غربی‌ها قرار گرفته، ایجاد شکاف میان مردم و مسئولان به‌واسطه فشارهای اقتصادی است؛ چراکه آن‌ها می‌خواهند با تحمیل سختی به ملت، مردم را در مقابل نظام قرار دهند.

دانش‌پژوه با توجه به اینکه از بدو ظهور انقلاب دشمنان همواره درصدد ضربه زدن به کشور ما بوده و در این مسیر از هیچ تلاشی دریغ نکرده‌اند، گفت: حضرت امام بعد از شهادت آیت الله مطهری راه را هم به دوستداران انقلاب و هم به بدخواهان نظام نشان دادند، آنجا که فرمودند هرچه از ما بکشید، ما زنده‌تر خواهیم شد؛ لذا اقدامات دشمنان نتوانسته و نمی‌تواند مردم را نسبت به آرمان‌های حضرت امام و انقلاب مایوس کند.

وی همچنین برجام را فاقد دستاورد خواند و گفت: برجام فقط روی کاغذ به عنوان حلال مشکلات کشور، خودنمائی می‌کرد؛ اما در عمل نه تنها گره‌گشا نبود، بلکه ما را در حوزه‌هائی همچون هسته‌ای محدود کرد؛ با تمام بدعهدی‌ها و کارشکنی‌هائی که آمریکا و طرف‌های اروپائی در خصوص برجام داشته‌اند، هنوز هم فرصت جبران مافات وجود دارد.

دانش‌پژوه با اشاره به صلابت و قدرت نیروهای مسلح جمهوری اسلامی تصریح کرد: با نگاهی گذرا به خارج از مرزهای کشور و درگیری و جنگ در برخی کشورهای همسایه می‌توانیم به تلاش و مجاهدت‌های نیروهای مسلح کشورمان پی ببریم؛ امنیت امروز ما مرهون شهدای انقلاب، دفاع مقدس، مدافعان حرم و ایستادگی و اقتدار نیروهای مسلح کشورمان است.

وی همچنین با اشاره به حوادث اخیر در بصره، اختلاف افکنی میان عراق و ایران را یکی از بزرگترین اهداف دشمنان خواند و گفت: رابطه ما با مردم مسلمان عراق رابطه‌ای خوب است، شاید با تغییر دولت‌ها در این کشور، نگرش و سلایق سیاسی آن‌ها با ما متفاوت شده باشد، اما در اصل دوستی ما با آن‌ها هیچ شبهه‌ای نیست. قطعا در پشت پرده حوادث رخ داده در شهر بصره رد پای آمریکایی‌ها وجود دارد؛ چراکه می‌خواهند با اختلاف‌افکنی میان امت اسلامی امنیت منطقه را که با وحدت مسلمان به تثبیت رسیده است را از بین ببرند.

❁❁ چمران: مردم راه شهدا را ادامه می‌دهند

«مهدی چمران» برادر شهید مصطفی چمران و رییس سابق شورای اسلامی شهر تهران در حاشیه مراسم تشییع ۱۳۵ شهید دوران دفاع مقدس، در گفت‌وگو با خبرنگار حماسه و جهاد دفاع پرس اظهار داشت: این پیکرهائی که امروز آن‌ها را تشییع می‌کنیم، همان جوانان رشیدی هستند که حدود ۳۰ سال پیش به سوی جبهه بدرقه‌شان کردیم.

ادامه در ETEDALDAILY.IR

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۷/۴/۲۰جلسه هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر دروقت مقرر/ فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۷۵۵ مربوط به تقاضای آقای جعفرقلیچ خان مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک شماره ۱فرعی از۲۵۴۱واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام وبه شرح زیر مبادرت به صدور رأی می نماید.

رأی هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی مع الواسطه /سندرسمی /سندمالکیت مشاعی برابرصفحات ۴۷۳ و۴۷۰دفتر ۵۳۶سند۷۷۷۷-۹۱/۸/۲۰دارای مالکیت می باشد) وملاحظه نقشه ملک وگزارش کارشناس منتخب ۰۰۴۹۴۷-۹۷/۳/۱وپاسخ وضعیت ثبتی۲/۵۶۷۹-۱۳۹۷/۳/۵که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.طی نامه ۱۱۶/۱۷۹۱۵/ص مورخ ۱۳۹۲/۸/۲۵ اداره راه وشهرسازی مبنی برعدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته‌لذا مالکیت آقای جعفر قلیچ خان متولد ۱۳۲۶/۹/۲۰به شناسنامه شماره ۱۴ کدملی ۰۳۸۵۶۷۴۵۵۴صادره قم فرزند ابراهیم در سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بناشده به مساحت ششدانگ ۱۳۸(یکصدو سی وهشت)متر مربع پلاک شماره۱ فرعی از۲۵۴۱اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید ورای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید.

شمالا:دردوقسمت بطول های ۲/۰۷متر و۲/۵۰متردیواربه دیوار خانه های احدائی درقسمتی ازپلاک ۲۵۴۱/۱اصلی شرقا:بطول۲۷/۸۰متردیواربه دیوار خانه احدائی درقسمتی دیگرازپلاک ۲۵۴۱/۱اصلی جنوبا:بطول۵/۳۰متر درب ودیواریست به شارع ۱۰ متری غربا:بطول ۲۷/۹۰ ۲۱/۴۰متر دیوار به دیوار خانه احدائی درپلاک ثبتی ۲۵۴۱/۱/۲۵۱-اصلی حقوق ارتفاقی ندارد.

دراجرای ماده بند ت۱و۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۸و۱۴آئین نامه اجرائی آن مقرر میدارد اداره ثبت واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نمایید.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم

۲۵۵۴ م الف نوبت اول:۹۷/۶/۷ نوبت دوم:۹۷/۶/۲۴

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۷/۵/۱۵جلسه هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر دروقت مقرر/ فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۴۴۴ مربوط به تقاضای خانم اعظم پارسا مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک شماره ۱فرعی از ۲۲۶۳اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام وبه شرح زیر مبادرت به صدور رأی می نماید.

رأی هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی مع الواسطه ازمروتعلی نجف پور خریداری کرده است) وملاحظه نقشه ملک وگزارش کارشناس منتخب ۰۰۳۲۷۹ - ۱۳۹۷/۲/۱۵ وپاسخ وضعیت ثبتی ۲/۳۶۵۳-۹۷/۴/۱۰ حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. طی نامه ۱۱۶/۲۱۹۷۹/ص مورخ ۱۳۹۲/۱۰/۱۸ اداره راه وشهرسازی مبنی برعدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته‌لذا مالکیت خانم اعظم پارسا متولد۱۳۵۸/۶/۲۷ به شناسنامه شماره ۷کد ملی ۰۵۱۹۹۵۳۱۰۱صادره آشتیان فرزند علی اکبر در سه دانگ مشاع از / ششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بناشده به مساحت ششدانگ ۴۸/۷۵(چهل وهشت متر وممیز هفتادوپنج)متر مربع پلاک شماره یک فرعی از ۲۲۶۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید ورای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا: بطول ۶متر درب ودیواراست به کوچه ۸ متری شرقا:دردوقسمت اول به بطول ۴ متر دیواراست به دیوار ساختمان احدائی درقسمتی دیگرازپلاک ثبتی ۴۹ و۲۲۷۹/۵۰ اصلی دوم بطول ۸/۹۰ متر به صورت یخ بطول ۱/۴۰متر درب ودیواراست به تقاطع شوارع ۸ و۶متری ودوم به طول ۶متر دیواراست به کوچه ۶متری بن بست جنوبا:بطول ۷ متر دیوار بدیوار ساختمان احدائی درقسمتی ازپلاک ۲۲۶۳/۱اصلی غربا:بطول۷/۰۷متر دیواربدیوارساختمان احدائی درقسمتی دیگر ازپلاک ۲۲۶۳/۱اصلی حقوق ارتفاقی ندارد.

دراجرای ماده بند ب۱و۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۸و۱۴آئین نامه اجرائی آن مقرر میدارد اداره ثبت واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نمایید.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم

۲۵۵۵ م الف نوبت اول:۹۷/۶/۷ نوبت دوم :۹۷/۶/۲۴

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۷/۵/۱۵جلسه هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر دروقت مقرر/ فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۵۰۶ مربوط به تقاضای آقای عباسعلی نوراللهی مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک شماره فرعی از ۱۸۳۵اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام وبه شرح زیر مبادرت به صدور رأی می نماید.

رأی هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی مع الواسطه ازسیدحسین شریفی خریداری کرده است.) وملاحظه نقشه ملک وگزارش کارشناس منتخب ۳۸۵۴۹- ۹۶/۱۲/۱۹ وپاسخ وضعیت ثبتی ۲/۵۰۶-۹۷/۵/۴ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.طی نامه ۱۱۶/۱۵۴۳۰/ ص ۱۳۹۷/۷/۱۴اداره راه وشهرسازی مبنی برعدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته‌لذا مالکیت مفروزی آقای عباسعلی نوراللهی متولد ۱۳۴۸/۶/۱ به شناسنامه شماره ۲۹ کد ملی ۲۰۶۱۱۱۵۵۲۷صادره بابل فرزند علی گل در قسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بناشده به مساحت ۱۲۰(یکصدوبیست) متر مربع پلاک شماره فرعی از۱۸۳۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید ورای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید.

شمالا: بطول ۶متر دیوار بدیوارپلاک ۱۸۳۵/۳۵اصلی

شرقا:بطول ۲۰متردیوار بدیوار ساختمان احدائی درقسمتی ازپلاک ۱۸۳۵اصلی جنوبا:بطول۶متردرب ودیواراست به کوچه ۸متری غربا:بطول۲۰متردیوار بدیوار ساختمان پلاک ۱۸۳۵/۶۱اصلی حقوق ارتفاقی ندارد.

دراجرای ماده بند ب۱و۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۸و۱۴آئین نامه اجرائی آن مقرر میدارد اداره ثبت واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نمایید.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم

۲۵۵۶ م الف نوبت اول:۹۷/۶/۷ نوبت دوم:۹۷/۶/۲۴

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۷/۵/۱۰جلسه هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر دروقت مقرر/ فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۱۵۱ مربوط به تقاضای آقای اصغر صابر ی مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک شماره ۵۰ و۴۹فرعی از۲۲۷۹ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام وبه شرح زیر مبادرت به صدور رأی می نماید.

رأی هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی مع الواسطه ازسکینه زندخریداری کرده است) وملاحظه نقشه ملک وگزارش کارشناس منتخب ۰۰۶۵۱۴ - ۱۳۹۷/۳/۲۴ وپاسخ وضعیت ثبتی ۲/۳۱۲۷-۹۷/۲/۱۵که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.طی نامه ۱۱۶/۸۲۵۱/ص ۱۳۹۵/۴/۲۱ اداره راه وشهرسازی مبنی برعدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته‌لذا مالکیت مفروزی آقای اصغر صابری متولد ۱۳۳۹/۰۹/۲ به شناسنامه شماره ۱۰ کد ملی ۰۵۸۹۸۸۴۱۵۸صادره ازتفرش فرزند خان بابا در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بناشده به مساحت ۹۲/۶۰(نودودومتر ومیز شصت)متر مربع پلاک شماره ۵۰ و۴۹فرعی از۲۲۷۹اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید ورأی خودرا با حدود ذیل صادر می نماید.

شمالا: بطول ۶/۶۰متر دیواریست بدیوار ساختمان احدائی در قسمتی از پلاک ثبتی ۲۲۷۹/۴۹اصلی شرقا:دردوقسمت اول بطول ۴ متر دیواریست به دیوار ساختمان احدائی درقسمتی دیگرازپلاک ثبتی ۴۹ و۲۲۷۹/۵۰ اصلی دوم بطول ۸/۹۰ متر دیواریست بدیوار ساختمان احدائی درقسمتی ازدیگر پلاک ثبتی ۴۹ و۲۲۷۹/۵۰ غربا:بطول۶/۶۰متر درب ودیواریست به شارع ۵۰ متری

جنوبا:بطول ۱۵/۱۰متر دیواریست بدیوار ساختمان احدائی درقسمتی دیگرازپلاک ثبتی ۴۹ و۲۲۷۹/۵۰ حقوق ارتفاقی ندارد.

دراجرای ماده بند ب ۱ و۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۸و۱۴آئین نامه اجرائی آن مقرر میدارد اداره ثبت واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نمایید

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم

۲۵۵۷ م الف نوبت اول:۹۷/۶/۷ نوبت دوم :۹۷/۶/۲۴